

**Дополнительное соглашение №1
к договору безвозмездного пользования б/н от 01 января 2015 г.**

г. Петрозаводск

«09» января 2024 г.

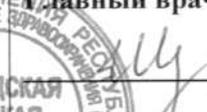
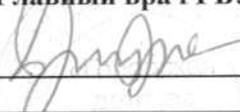
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Городская детская больница» (сокращенное наименование ГБУЗ «ГДБ»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице главного врача Шороховой Ольги Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Городская детская поликлиника №1» (далее – ГБУЗ «ГДП №1»)**, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Дрейзис Надежды Ильнуровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору безвозмездного пользования б/н от «01» января 2015г. о нижеследующем:

1. В связи со сменой руководителей, Стороны договорились изложить преамбулу договора в следующей редакции **«Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Городская детская больница» (далее – ГБУЗ «ГДБ»)**, именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице главного врача Шороховой Ольги Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Городская детская поликлиника №1» (далее – ГБУЗ «ГДП №1»)**, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Дрейзис Надежды Ильнуровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, во исполнение распоряжения Государственного комитета Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок от «05» декабря 2014 года № 429-р заключили настоящий договор о нижеследующем:»

2. Часть 1.1. Раздела I. «Предмет договора» изложить в следующей редакции: «Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю по акту приёма-передачи (Приложение №1) нежилые помещения общей площадью 1004,4 кв. м, расположенные в здании по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 21, именуемые в дальнейшем «Имущество», для размещения ГБУЗ «ГДП №1», с целью обеспечения оказания медицинской помощи детскому населению Республики Карелия, а Ссудополучатель обязуется вернуть то же Имущество в том состоянии, в каком его получил с учётом нормального износа.»

3. Раздел X. «Адреса Сторон» с учетом изменившихся реквизитов Сторон читать в новой редакции:

<p>Ссудодатель: ГБУЗ РК «Городская детская больница» (сокращенное наименование ГБУЗ «ГДБ») Адрес: ул. Кирова, д. 21, г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185035 Тел.: (8142) 78-29-69 Факс: (8142) 78-36-95 E-mail: gdb@zdrav10.ru ИНН/КПП 1001357943/100101001</p> <p>Министерство финансов по Республике Карелия (ГБУЗ «ГДБ», л/с 20066047870) к/с 40102810945370000073 р/сч 03224643860000000600 Отделение - НБ Республика Карелия Банка России//УФК по Республике Карелия г. Петрозаводск</p>	<p>Ссудополучатель: ГБУЗ РК «Городская детская поликлиника №1» (сокращенное наименование ГБУЗ «ГДП №1») ИНН/КПП: 1001105551/100101001 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 21 тел: 8 (8142) 78-44-63 e-mail: gdp1@zdrav10.ru Министерство финансов Республики Карелия (ГБУЗ РК "Городская детская поликлиника № 1"), л/с 22066Х94090 каз/сч - 03224643860000000600 Отделение - НБ Республика Карелия Банка России//УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск кор/сч - 40102810945370000073</p>
---	--

БИК 018602104 КБК 000000000000000000130	БИК 018602104
Главный врач ГБУЗ «ГДБ»  О. Г. Шорохова	Главный врач ГБУЗ «ГДП №1»  Н.И. Дрейзис



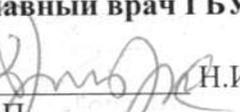
4. В связи со сменой руководителей Сторон, изменением юридического адреса, по которому расположены передаваемые нежилые помещения и изменением общей площади передаваемых помещений, Стороны договорились изложить Приложение № 1 (Акт приема-передачи от «01» января 2015 года), Приложение № 2 Экспликация помещений I этажа) и Приложение № 3 (Экспликация помещений II этажа) к договору безвозмездного пользования б/н от «01» января 2015 года в новой редакции (Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3 соответственнок дополнительному соглашению № 1 от 09.01.2024г.)

5. Остальные условия договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

6. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой составляющей договора безвозмездного пользования б/н от «01» января 2015., составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Ссудодателя, один – у Ссудополучателя, один – у Министерства здравоохранения Республики Карелия, один – у Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия



Ссудодатель Главный врач ГБУЗ «ГДБ»  О.Г. Шорохова М.П. « » 2024 года	Ссудополучатель Главный врач ГБУЗ «ГДП № 1»  Н.И. Дрейзис М.П. « » 2024 года
---	---

Согласовано: Министерство здравоохранения Республики Карелия  А.С. Кузнецов	Согласовано: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия  А.В. Короткий
--	--



Приложение № 1
к дополнительному соглашению № 1 от 09.01.2024г.

АКТ
Приема-передачи
от «01» января 2015 г.

1. В соответствии с настоящим актом Ссудодатель ГБУЗ РК «Городская детская больница» в лице главного врача Шороховой Ольги Геннадьевны передает, а Ссудополучатель ГБУЗ РК «Городская детская поликлиника №1» в лице главного врача Дрейзис Надежды Ильнуровны принимает нежилые помещения, расположенные по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 21.
2. Ссудополучатель подтверждает получение ключей и с «01» января 2024г. принимает на себя полную ответственность за помещения.
3. Характеристика помещений:
 - 1 и 2 этаж трёхэтажной постройки к зданию ГБУЗ РК «Городская детская больница»;
 - общая площадь помещений – 1004,4 кв.м., 1 этаж – 561,9 кв.м., 2 этаж - 442,5 кв.м.
4. Наличие и техническое состояние инженерных сетей и систем:
 - электроснабжение, договор с ООО «Энергокомфорт». Единая Карельская сбытовая компания» - состояние удовлетворительное;
 - холодное водоснабжение и водоотведение, договор с АО «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» - состояние удовлетворительное;
 - горячее водоснабжение и тепловая энергия, договор с ПАО «Территориальная генерирующая компания №1» - состояние удовлетворительное.
5. Техническое состояние здания (помещений):
 - стены – кирпич, оштукатурены и окрашены – состояние удовлетворительное;
 - пол – линолеум, кафельная плитка – состояние удовлетворительное;
 - кровля – металлическая двускатная – состояние удовлетворительное;
 - потолок – окрашенные бетонные плиты, подвесные потолки – состояние удовлетворительное;
 - окна – двухстворчатые деревянные и пластиковые – состояние удовлетворительное;
 - дверные блоки – состояние удовлетворительное.

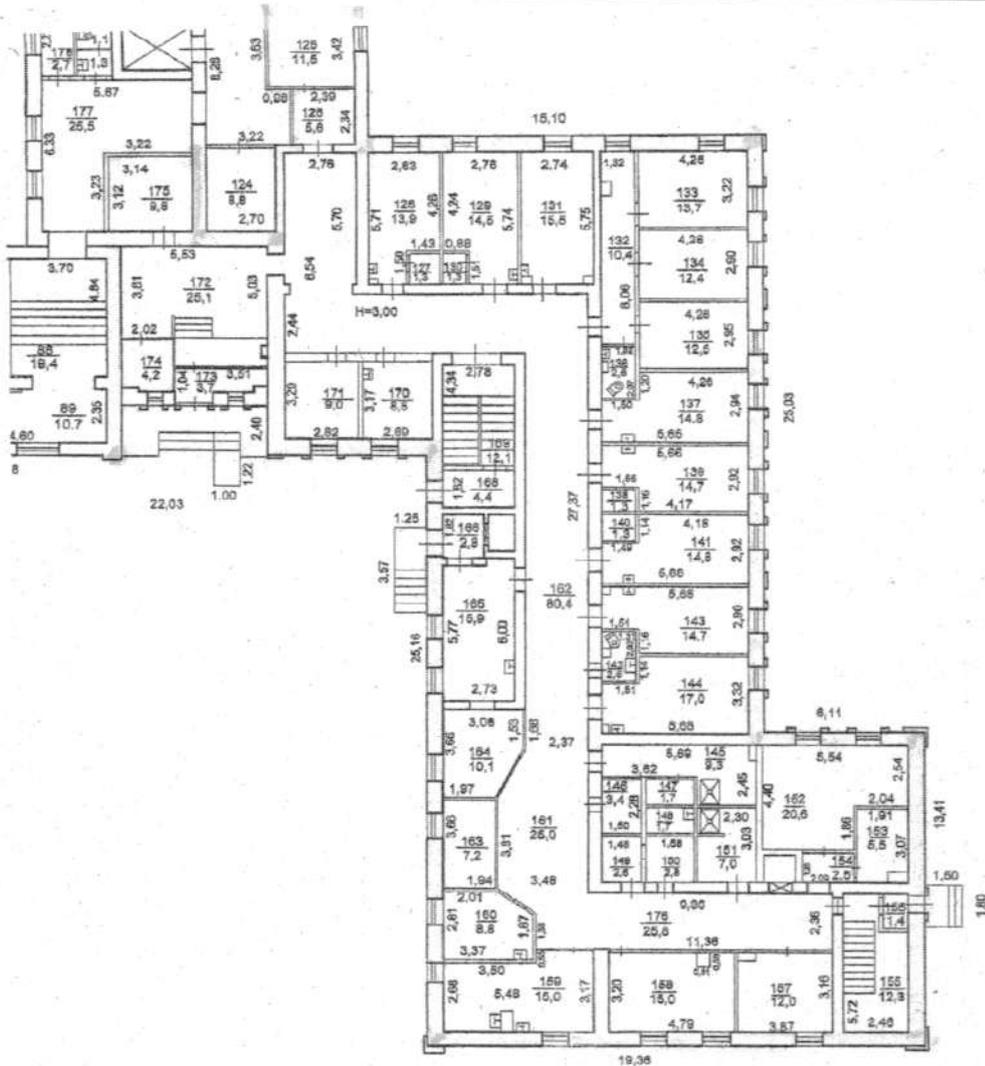
<p>Помещение передал Главный врач ГБУЗ «ГДБ»</p> <p> О.Г. Шорохова</p> <p>« <u>01</u> » <u>01</u> 2024г.</p> 	<p>Помещение принял Главный врач ГБУЗ «ГДП №1»</p> <p> Н.И. Дрейзис</p> <p>« <u> </u> » <u> </u> 2024г.</p>
---	---

Приложение № 2
к дополнительному соглашению № 1 от 09.01.2024г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ

Этаж	Номер помещения по плану	Назначение частей помещения: (жилая, кухня, склад, контора, коридор и т.д.)	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему объему в кв.м					Высота помещения по внутреннему обмеру в м
				всего	больница		поликлиника		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	125	Кабинет		11,5			11,5		
	126	Помещение		5,6			5,6		
	127	Кладовая		1,3				1,3	
	128	Кабинет		13,9			13,9		
	129	Кабинет		14,5			14,5		
	130	Кладовая		1,3				1,3	
	131	Кабинет		15,5			15,5		
	132	Коридор		10,4				10,4	
	133	Кабинет		13,7			13,7		
	134	Кабинет		12,4			12,4		
	135	Кабинет		12,5			12,5		
	136	Санузел		2,6				2,6	
	137	Кабинет		14,8			14,8		
	138	Кладовая		1,3				1,3	
	139	Кабинет		14,7			14,7		
	140	Кладовая		1,3				1,3	
	141	Кабинет		14,8			14,8		
	142	Санузел		2,5				2,5	
	143	Кабинет		14,7			14,7		
	144	Кабинет		17,0			17,0		
	145	Помещение		9,3				9,3	
	146	Помещение		3,4				3,4	
	147	Помещение		1,7				1,7	
	148	Умывальная		1,7				1,7	
	149	Помещение		2,6				2,6	
	150	Помещение		2,8				2,8	
	151	Моечная		7,0				7,0	
	152	Кабинет		20,6			20,6		
	153	Кабинет		5,5			5,5		
	154	Коридор		2,5				2,5	
	155	Лестничная клетка		12,3				12,3	
	156	Тамбур		1,4				1,4	
	157	Кабинет		12,0			12,0		
	158	Кабинет		15,0			15,0		
	159	Кабинет		15,0			15,0		
	160	Кабинет		8,8			8,8		
	161	Коридор		25,0				25,0	
	162	Коридор		80,4				80,4	
	163	Кабинет		7,2			7,2		
	164	Кабинет		10,1			10,1		
	165	Кабинет		15,9			15,9		
	166	Тамбур		2,8				2,8	
	168	Тамбур		4,4				4,4	
	169	Лестничная клетка		12,1				12,1	
	170	Кабинет		8,5			8,5		
	171	Кабинет		9,0			9,0		
	172	Коридор		25,1				25,1	

173	Тамбур		3,7			3,7
174	Помещение		4,2			4,2
175	Гардероб		9,8			9,8
176	Коридор		25,8			25,8
Итого по I этажу			561,9		303,2	258,7



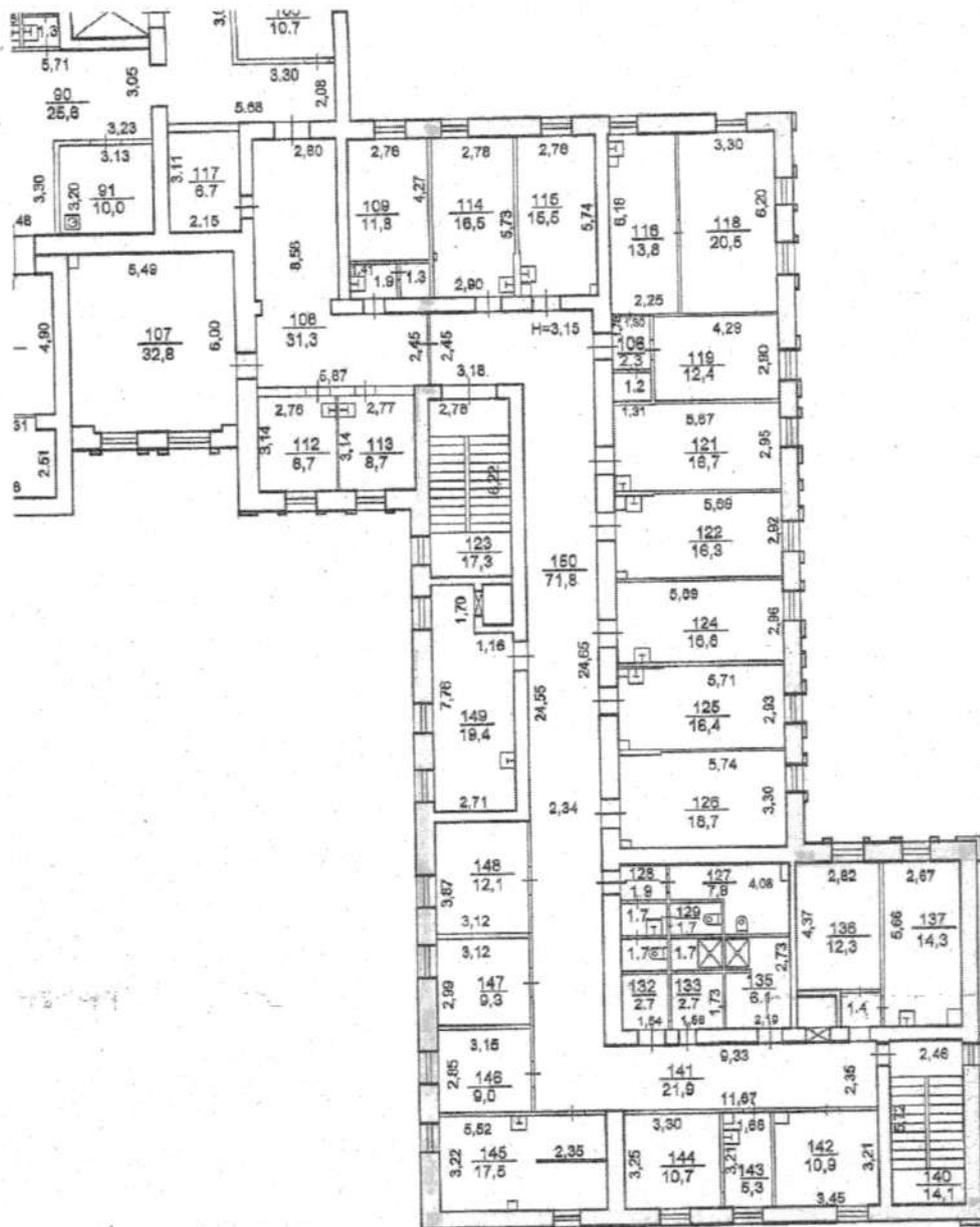
Наименование ОТИ		ГУП РК РГЦ "Недвижимость"	
План объекта			
Зам. директора		Адрес объекта	
Рябов С.Ф.	<i>[Signature]</i>	г. Петрозаводск	Лист 2
		ул. Кирова/Еремеева д.21/13	Листов 5
			Масштаб 1: 200

Главный врач ГБУЗ «ГДБ» <i>[Signature]</i> О.И. Шорохова « 2024 »	Главный врач ГБУЗ «ГДП №1» <i>[Signature]</i> Н.И. Дрейзис « 2024 »
--	--

Приложение № 3
к дополнительному соглашению № 1 от 09.01.2024г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ

Этаж	Номер помещения по плану	Назначение частей помещения: (жилая, кухня, склад, контора, коридор и т.д.)	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему объему в кв.м					Высота помещения по внутреннему обмеру в м
				всего	больница		поликлиника		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	114	Кабинет		16,5			16,5		
	115	Кабинет		15,5			15,5		
	116	Коридор		13,8				13,8	
	117	Тамбур		2,3				2,3	
	118	Кабинет		20,5			20,5		
	119	Кабинет		12,4			12,4		
	120	Помещение		1,2				1,2	
	121	Кабинет		16,7			16,7		
	122	Кабинет		16,3			16,3		
	123	Лестничная клетка		17,3				17,3	
	124	Кабинет		16,8			16,8		
	125	Кабинет		16,4			16,4		
	126	Кабинет		18,7			18,7		
	127	Санузел		7,9				7,9	
	128	Тамбур		1,9				1,9	
	129	Туалет		1,7				1,7	
	130	Умывальная		1,7				1,7	
	131	Туалет		1,7				1,7	
	132	Помещение		2,7				2,7	
	133	Помещение		2,7				2,7	
	134	Душевая		1,7				1,7	
	135	Помещение		6,1				6,1	
	136	Кабинет		12,3			12,3		
	137	Кабинет		14,3			14,3		
	138	Коридор		1,4				1,4	
	140	Лестничная клетка		14,1				14,1	
	141	Коридор		21,9				21,9	
	142	Кабинет		10,9			10,9		
	143	Кабинет		5,3			5,3		
	144	Кабинет		10,7			10,7		
	145	Кабинет		17,5			17,5		
	146	Кабинет		9,0			9,0		
	147	Кабинет		9,3			9,3		
	148	Кабинет		12,1			12,1		
	149	Столовая		19,4				19,4	
	150	Коридор		71,8				71,8	
		Итого по 2 этажу		442,5			251,2	191,3	
		Итого по двум этажам		1004,4					



Наименование организации		ГП РГРГ "Недвижимость"	
Зам. директора		Рябов С.Ф.	
Адрес объекта		г. Петрозаводск ул. Кирова/Еремеева, д.21/13	
Лист		3	
Листов		5	
Масштаб		1: 200	

<p>Главный врач ГБУЗ «ГДБ»</p> <p><i>Щорохова</i></p> <p>Щорохова</p> <p>« _____ » 2024г.</p>	<p>Главный врач ГБУЗ «ГДП №1»</p> <p><i>Дрейзис</i></p> <p>Н.И. Дрейзис</p> <p>« _____ » 2024г.</p>
---	---

